

**Assunto:** re: Pedido de proposta para Locação

**De:** "Par. N. Sra do Amparo - Dom Pedro de Alcântara" <nsamparo@diocesedeosorio.org>

**Data:** 02/03/2023 16:04

**Para:** "Projetos" <projetos@dompedrodealcantara.rs.gov.br>

Ao  
Município de D. Pedro de Alcântara  
Proposta de locação de Imóvel

Objeto: Locação de imóvel (terreno urbano e construção em alvenaria), com área total de 714,00m<sup>2</sup>, localizado na Rua Padre Jorge, s/nº, Bairro Centro, para abrigar atividades municipais.

Prazo do contrato: 10 meses

Valor mensal: R\$ 2.100,00

Valor total: R\$ 25.200,00

Proposta válida por 30 dias.

---

**De:** "Projetos" <projetos@dompedrodealcantara.rs.gov.br>

**Enviado:** quinta-feira, 2 de março de 2023 15:59

**Para:** nsamparo@diocesedeosorio.org

**Assunto:** Pedido de proposta para Locação

Boa tarde:

Favor enviar proposta para Locação de imóvel de Vossa Propriedade (terreno urbano e construção em alvenaria), com área total de 714,00m<sup>2</sup>, localizado na Rua Padre Jorge, s/nº, Bairro Centro, para abrigar atividades municipais, pelo período de 10 meses.

O imóvel locado será utilizado para abrigar as atividades municipais, em especial as oficinas do Centro de Referência em Assistência Social, assim como também os eventos municipais constantes no Calendário de Eventos do Município e outro que eventualmente sejam de interesse da Administração Pública.

O bem está muito bem localizado no Bairro, em local amplo, de esquina, em rua pouco movimentada, ideal para o silêncio e tranquilidades que as solenidades clamam, ficando próximo da Igreja Matriz, Praça do Imigrante e do Centro Administrativo Jovino Alzemiro Vieira, sendo fácil o acesso e a localização, e se adéqua perfeitamente às necessidades da Administração Municipal para o fim a que se pretende, tanto pela localização geográfica (que condicionou a sua escolha), quanto pelo espaço físico do terreno e da área construída, atendendo as finalidades precípuas da locação pretendida pela administração municipal.

O procedimento faz-se necessário, em virtude de o município não dispor de imóvel próprio para tais finalidades com as características de amplitude de tamanho, bem como pela localização, pois está no centro do Bairro que é o mais populoso do Município, impossibilitando desta forma que o interesse público seja satisfeito através de outros imóveis que não o escolhido.

O Salão será utilizado especialmente três vezes por semana, possivelmente às segundas-feiras, terças-quarta-feiras e quartas-feiras para desenvolvimento de oficinais de dança, de violão e encontros do Grupo da Maturidade.

Também serão realizados os eventos Municipais, como o alusivo ao Dia da Mulher, Festa Junina, Baile da Maturidade, Festa do Agricultor, Festa da Imigração e outras festividades, além de reuniões e audiências públicas.

A utilização do prédio locado será de forma compartilhada entre o proprietário e o locatário, todavia, a preferência de usar o imóvel será da administração pública, devendo previamente, porém, noticiar a secretariada Paróquia Nossa Senhora do Amparo os dias e horários de utilização.

Solicita-se também que a proposta tenha validade de 30 dias.

--

Atenciosamente,

Jaime Mattos Bernsts  
Agente Administrativo  
Prefeitura Municipal de Dom Pedro de Alcântara - RS



Não contém vírus. [www.avast.com](http://www.avast.com)